



TEIKNFORKLARING

AREALFØREMÅL (PBL2008 §12-5)

- Bygninger og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
 - Uthus/naust/badehus (1589)
 - Lekeplass (1610)
 - Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 - Kjøreveg (2011)
 - Fortau (2012)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkering (2080)
- Landbruks-, natur- og friluftformål samt reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)
 - LNFR-areal for naudsytte tiltak for LNFR (5100)
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)
 - Småbåthavn (6230)
 - Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
- Hensynssoner (PBL § 12-6)
 - Bevaring kulturmiljø (H570)
 - Friskilt (H140)
- Føresegnsonråde (PBL § 12-7)
 - #1 Anlegg- og riggområde
 - #2 Funksjons og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og uteareal

Juridiske linjer og punkt

- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
- (Vist 1m utanfor juridisk plangrense)
- RpGrense samanført med RpFormålGrense
- Føremålsgrense (RpFormålGrense)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskitlinje i vegkryss (1222)
- Angitt omsyngrense
- Føresegnsgrense
- Sikringsonegrense
- Avkøyrste

BASISKART

- Teiggrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
- Geodetisk Høydegrunnlag: NN2000
- Ekvidistans: 1m
- Sisteutaksdato basiskart:
- Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A2

0 5m 10m 15m 20m

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

**Masfjorden kommune
Reguleringsplan for Storeskerjet
Masfjorden kommune, gbnr 30/23 m.fl.**

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstartmøte	20.10.20	---	---
Kunngjering oppstart	12.05.20	---	---
1.gangs handsaming, vedtak	---	---	---
Offentleg ettersyn, fra - til	---	---	---
2.gangs handsaming, vedtak	---	---	---
Godkjent Masfjorden KST, sak -	---	---	---
Kunngjering vedteken reguleringsplan	---	---	---
Kunngjering oppstart reguleringsendring	---	---	---
1.gangs handsaming, vedtak	---	---	---
Offentleg ettersyn, fra - til	---	---	---

Plan utarbeida av: **arkoconsult** ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 20200005
Plannummer: 23.01.21
Dato plankart sist revidert: 23.01.21

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: _____