



TEIKNFORKLARING

- AREALFØREMÅL (PBL2008 §12-5)**
- Bygninger og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)
 - Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1587)
 - Uthus/naust/badehus (1589)
 - Forretning/kontor/tjenesteyting (1813)
 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 - Kjøreveg (2011)
 - Fortau (2012)
 - Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - Parkering (2080)
 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)
 - LNFR-areal for naudsynite tiltak for LNFR (5100)
 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)
 - Småbåthamn (6230)
 - Naturområde i sjø og vassdrag (6610)
 - Hensynssoner (PBL § 12-6)
 - Bevaring kulturmiljø (H570)
 - Friskt (H140)
 - Føresegsområde (PBL § 12-7)
 - #1 Anlegg- og riggområde
 - #2 Funksjons og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utereal
- Juridiske linjer og punkt**
- Illustrasjon av planen si avgrensning (RpGrense)
 - (Vist 1m utanfor juridisk plangrense)
 - RpGrense samanfall med RpFormålGrense
 - Føremålsgrense (RpFormålGrense)
 - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Fortau (2012)
 - Friskitlinje i vegkryss (1222)
 - Angitt omsynsgrense
 - Føresegsogrense
 - Sikringsogrense
 - Avkøysle
- BASISKART**
- Teiggrense
 - Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref
 - Geodetisk Høydegrunnlag: NN2000
 - Ekvidistanse: 1m
 - Sistettaksdato basiskart: 03.06.21
 - Kartmålestokk 1:500 ved arkformat A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegner for:

**Masfjorden kommune
Reguleringsplan for Storeskjeret
Masfjorden kommune, gbnr 30/23 m.fl.**

Sakshandsaming i følgje Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegner
Oppstartmøte	20.10.20	—	—
Kunngjering oppstart	12.05.20	—	—
1.gangs handsaming, vedtak	04.02.21	—	—
Offentleg ettersyn, fra - til	10.02.21 - 25.03.21	—	—
2.gangs handsaming, vedtak	18.10.21	—	—
Offentleg ettersyn, fra - til	01.11.21 - 14.12.22	—	—
Vedtak i formannskapet	29.04.22	—	—
Godkjent Masfjorden KST, sak -	05.05.22	—	—
Kunngjering vedteken reguleringsplan	—	—	—

Plan utarbeida av:  ARKOCONSULT AS

Saksnummer: 20200005
Plannummer: 20200005
Dato plankart sist revidert: 13.12.21

Stadfesting om at planen er i samsvar med kommunesyret sitt vedtak:

6746450
6746400
6746350
6746300
6746250
6746200

298750 298800 298850 298900 298950 299000